

ПРОТОКОЛ № 9
публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта генерального плана
Пожарского муниципального округа Приморского края

с. Губерово

19 декабря 2023 года

Место и время проведения:

МОБУ Основная общеобразовательная школа № 8: Приморский край, Пожарский муниципальный округ, с. Губерово, ул. Совхозная, 15а.

19 декабря 2023 года в 15-00 местного времени.

Присутствовали:

Гнатко Н.М. - начальник Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа, председатель публичных слушаний;

Ключко Н.Е. – главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа, секретарь публичных слушаний;

Беслер И.С. - депутат Думы Пожарского муниципального округа;

Горшунов И.Е. – главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа, эксперт.

Участники публичных слушаний – 5 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края.

СЛУШАЛИ:

Гнатко Н.М.: ознакомил присутствующих с постановлением главы Пожарского муниципального округа от 21.11.2023 № 1353-пг «О проведении публичных слушаний на территории Пожарского муниципального округа по вопросу «Обсуждение проекта генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края», в котором установлена дата, время и место проведения публичных слушаний, состав организационного комитета, порядок и место ознакомления с информационными материалами; способы опубликования данного постановления; возможность внесения замечаний и предложений по теме публичных слушаний, процедура проведения публичных слушаний.

Постановление главы Пожарского муниципального округа было опубликовано в газете «Победа» 01 декабря 2023 года № 48; размещено на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа (<https://poznarskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>) 01 декабря 2023 года.

Экспозиция проектных материалов размещена в вестибюле первого этажа здания администрации Пожарского муниципального округа с 01.12.2023 года по адресу: пгт Лучегоorsk, Общественный центр, 1 и в помещении Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа с 01.12.2023 года по адресу: с. Новостройка, ул. Заводская, 12.

В период с 01 декабря 2023 года по настоящее время предложения и замечания граждан по теме публичных слушаний не поступило.

Голосование по повестке дня:

за – 5 человек, против – нет, воздержался – нет.

Горшунов И.Е.: Рассказал о задачах, целях и документах территориального планирования, о содержании генерального плана, о положении о территориальном планировании. Показал на картах планируемое размещение объектов местного значения населенных пунктов, границы населенных пунктов, функциональные зоны населенных пунктов.

Гнатко Н.М.: Вопросы к эксперту по теме публичных слушаний есть?

Замечания и предложения оргкомитета:

- с. Губерово: планируемую генпланом функциональную зону «Иные зоны» в существующей территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей)» с реестровым номером 25:15-7.140 изменить на функциональную зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный)»;

- с. Губерово: планируемые функциональные зоны «Зона специализированной общественной застройки» и «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в существующей территориальной зоне «Зона промышленных объектов IV, V класса» с реестровым номером 25:15-7.81 изменить на функциональную зону производственного назначения;

- с. Губерово: планируемую функциональную зону «Иные зоны» по периметру населенного пункта в существующей территориальной зоне «Зона

ведения дачного хозяйства, садоводства и огородничества» с реестровым номером 25:15-7.199 изменить на функциональную зону «Зона сельскохозяйственного использования».

Гнатко Н.М.: Предлагаю одобрить проект генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края и рекомендовать главе Пожарского муниципального округа направить его в Думу Пожарского муниципального округа для утверждения.

Открытое голосование:
за – 5 человек, против – нет, воздержался – нет.

РЕШИЛИ

Одобрить проект генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края и рекомендовать главе Пожарского муниципального округа направить в Думу Пожарского муниципального округа для его утверждения.

Гнатко Н.М.: Уважаемые присутствующие!

Сообщаю вам, что согласно нормативному правовому акту Думы Пожарского муниципального округа от 28 февраля 2023 года № 104-НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обеспечению градостроительной деятельности на территории Пожарского муниципального округа» в течении семи дней после проведения публичных слушаний оргкомитетом будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, которое подлежит опубликованию в газете «Победа» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа.

Благодарю всех присутствующих за участие в публичных слушаниях.

Председатель публичных слушаний,
начальник Губеровского территориального
отдела администрации Пожарского
муниципального округа

Н.М. Гнатко

Секретарь публичных слушаний,
главный специалист 1 разряда
отдела архитектуры и градостроительства
администрации Пожарского муниципального округа

Н.Е. Ключко