

**ПРОТОКОЛ № 11**  
**публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта генерального плана**  
**Пожарского муниципального округа Приморского края**

с. Светлогорье

20 декабря 2023 года

Место и время проведения:

Сельский дом культуры: Приморский край, Пожарский муниципальный округ,  
с. Светлогорье, ул. Хомякова, 16.

20 декабря 2023 года в 15-00 местного времени.

Присутствовали:

Агафонова О.В. - врио начальника Светлогорского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа, председатель публичных слушаний;

Ключко Н.Е. – главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа, секретарь публичных слушаний;

Цыганов В.Л. - депутат Думы Пожарского муниципального округа;

Горшунов И.Е. – главный специалист 2 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа, эксперт.

Участники публичных слушаний – 25 человек (список прилагается).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение проекта генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края.

**СЛУШАЛИ:**

**Агафонова О.В.:** ознакомила присутствующих с постановлением главы Пожарского муниципального округа от 21.11.2023 № 1353-пг «О проведении публичных слушаний на территории Пожарского муниципального округа по вопросу «Обсуждение проекта генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края», в котором установлена дата, время и место проведения публичных слушаний, состав организационного комитета, порядок и место ознакомления с информационными материалами; способы опубликования данного постановления; возможность внесения замечаний и предложений по теме публичных слушаний, процедура проведения публичных слушаний.

Постановление главы Пожарского муниципального округа было опубликовано в газете «Победа» 01 декабря 2023 года № 48; размещено на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа (<https://pozharskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>) 01 декабря 2023 года.

Экспозиция проектных материалов размещена в вестибюле первого этажа здания администрации Пожарского муниципального округа с 01.12.2023 года по адресу: пгт Лучегорск, Общественный центр, 1 и в помещении Светлогорского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа с 01.12.2023 года по адресу: с. Светлогорье, ул. Хомякова, 4.

В период с 01 декабря 2023 года по настоящее время предложения и замечания граждан по теме публичных слушаний не поступило.

Голосование по повестке дня:

за – 25 человек, против – нет, воздержался – нет.

**Горшунов И.Е.:** Рассказал о задачах, целях и документах территориального планирования, о содержании генерального плана, о положении о территориальном планировании. Показал на картах планируемое размещение объектов местного значения населенных пунктов, границы населенных пунктов, функциональные зоны населенных пунктов.

**Агафонова О.В.:** Вопросы к эксперту по теме публичных слушаний есть?

**Замечания и предложения оргкомитета:**

- с. Светлогорье: планируемую функциональную зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» изменить на функциональную зону «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)»;
- с. Светлогорье: планируемую функциональную зону «Иные зоны» между земельными участками с кадастровыми номерами 25:15:040101:791 и 25:15:040101:16 изменить на функциональную зону «Зона инженерной инфраструктуры»;
- с. Светлогорье: за границами населенного пункта на северо-западе планируемую функциональную зону «Иные зоны» вокруг планируемой функциональной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» изменить на функциональную зону «Производственная зона» в соответствии с действующими

- с. Светлогорье: отразить на картах автомобильную дорогу регионального значения «Хабаровск-Владивосток-Светлогорье»;

- с. Светлогорье: за границами населенного пункта на востоке планируемую функциональную зону «Иные зоны» (два крайних контура) изменить на функциональную зону «Зона садоводства, огородничества».

**Агафонова О.В.:** Предлагаю одобрить проект генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края и рекомендовать главе Пожарского муниципального округа направить его в Думу Пожарского муниципального округа для утверждения.

Открытое голосование:  
за – 25 человек, против – нет, воздержался – нет.

#### РЕШИЛИ

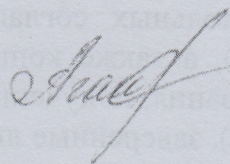
Одобрить проект генерального плана Пожарского муниципального округа Приморского края и рекомендовать главе Пожарского муниципального округа направить в Думу Пожарского муниципального округа для его утверждения.

**Агафонова О.В.:** Уважаемые присутствующие!

Сообщаю вам, что согласно нормативному правовому акту Думы Пожарского муниципального округа от 28 февраля 2023 года № 104-НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обеспечению градостроительной деятельности на территории Пожарского муниципального округа» в течении семи дней после проведения публичных слушаний оргкомитетом будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, которое подлежит опубликованию в газете «Победа» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа.

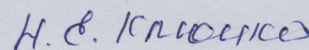
Благодарю всех присутствующих за участие в публичных слушаниях.

Председатель публичных слушаний,  
врио начальника Светлогорского  
территориального отдела администрации  
Пожарского муниципального округа



О.В. Агафонова

Секретарь публичных слушаний,  
главный специалист 1 разряда  
отдела архитектуры и градостроительства



Н.С. Ключинская