



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 апреля 2024 года

пгт Лучегорск

№ *401-пг*

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом Пожарского муниципального округа Приморского края, администрация Пожарского

муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управляющую организацию ООО «Жилкомпания» для управления многоквартирными домами, расположенных по адресам:

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Губерово, ул. Кооперативная, д. 1.

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 35.

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 37.

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 43.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, а также услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам:

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Губерово, ул. Кооперативная, д. 1 (согласно Приложению 1 к настоящему постановлению);

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 35 (согласно Приложению 2 к настоящему постановлению);

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 37 (согласно Приложению 3 к настоящему постановлению);

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 43 (согласно Приложению 4 к настоящему постановлению);

3. Определить размер платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Губерово, ул. Кооперативная, д. 1 в размере 46 рублей 87 копеек (сорок шесть рублей семьдесят семь копеек) за 1 кв. м в месяц;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 35 в размере 46 рублей 89 копеек (сорок шесть рублей семьдесят девять копеек) за 1 кв. м в месяц;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 37 в размере 54 рубля 16 копеек (пятьдесят четыре рубля шестнадцать копеек) за 1 кв. м в месяц;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 43 в размере 54 рублей 50 копеек (пятьдесят четыре рубля пятьдесят копеек) за 1 кв. м в месяц.

4. Главному специалисту 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Кухно Т.С. в течение одного рабочего дня с момента подписания настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации;

2) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Приморского края.

5. Главному специалисту 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Кухно Т.С. в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить информацию о принятом решении собственникам помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам:

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Губерово, ул. Кооперативная, д. 1;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 35;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 37;

692001 Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское,

ул. Ленинская, д. 43.

6. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа Приморского края.

7. Общему отделу администрации Пожарского муниципального округа Приморского края опубликовать настоящее постановление в газете «Победа».

8. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Пожарского муниципального округа



В.М. Козак